

## Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

| Linha    | Cod.       | Designação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Unidade | Qtd |
|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|
|          | <b>1</b>   | <b>ESTALEIRO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |     |
| <b>1</b> | 1.1        | Montagem, manutenção e posterior desmontagem do estaleiro de apoio à obra, devidamente sectorizado, vedado e não interfira com o bom andamento dos trabalhos, incluindo todas as obras necessárias de acesso, placa de obra, sinalização de segurança, execução e implementação do plano de segurança, plano de gestão de resíduos, encargos inerentes, montagem e desmontagem de andaime certificado, iluminação e equipamentos de apoio à execução da obra, de acordo com a legislação aplicável dando cumprimento das obrigações legais a nível de ambiente, segurança e higiene no trabalho. Na desmontagem do estaleiro considera-se incluída a limpeza de todos os trabalhos necessários à reposição das condições iniciais do local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | vg      | 1   |
|          | <b>2</b>   | <b>TRABALHOS NO EXTERIOR DO EDIFÍCIO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |     |
|          | <b>2.1</b> | <b>Pavimento exterior</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |     |
| <b>2</b> | 2.1.1      | Limpeza geral do pavimento em calçada miúda ao redor da moradia, incluindo remoção de ervas, lavagem de calçada, rejuntamento geral em traço seco de cimento e areia fina, rega, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2      | 198 |
| <b>3</b> | 2.1.2      | Levantamento e reposição de calçada existente para nivelamento do pavimento, considerando rejuntamento em traço seco de cimento, pó de pedra, batimento e rega.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2      | 40  |
|          | <b>2.2</b> | <b>Garagem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |     |
| <b>4</b> | 2.2.1      | Remoção de tela betuminosas na cobertura plana, e execução de novo sistema de impermeabilização composto por duas telas betuminosas cruzadas, sendo a primeira de 3kg/m2 e a segunda de 4kg/m2 com acabamento a xisto, incluindo execução de todos os trabalhos necessários de remate e acabamento, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2      | 62  |
| <b>5</b> | 2.2.2      | Assentamento de tijolo de vidro ondulado transparente em vãos exteriores, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao perfeito acabamento e remate.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | vg      | 1   |
| <b>6</b> | 2.2.3      | Fornecimento e montagem portão seccional para garagem, formado por lâmina de textura acanalada, de painel sandwich de alumínio com núcleo isolante de espuma de poliuretano, em vão com 2,55x1,95m, com acabamento pré lacado de cor branca. Abertura automática com equipamento de motorização com 3 telecomandos. Inclusive material de ligação elétrica, caixa recolhadora forrada, carretel, molas de torção, roldanas, guias, acessórios e fechadura central com 3 chaves de segurança. Inclui remoção de portão existente e toda a estrutura de apoio, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | vg      | 1   |
|          | <b>2.3</b> | <b>Entrada do edifício</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |     |
| <b>7</b> | 2.3.1      | Rampa exterior e patamar inferior - Demolição de canteiro adjacente ao edifício para execução de rampa com inclinação de 10% em distância horizontal de 6m, considerando a execução dos seguintes trabalhos: - Demolição de canteiro exterior e remoção de terra vegetal, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes. - Execução de estrutura de rampa, para obtenção de cota de pavimento em blocos de betão assentes com argamassa de cimento; - Enrocamento da base da rampa para enchimento e criação de desnível, execução de massame armado com malha sol CQ30, betonilha de regularização e acabamento do piso com revestimento cerâmico à escolha do Dono de Obra até ao valor de 10,00 /m2, numa área com 12m2, inclusive rodapé com altura de 12 cm; - Execução de reboco com argamassa de cimento incluindo salpico e pintura final com tinta plástica em paredes exteriores; - Fornecimento e montagem de guarda em aço galvanizado ao longo da rampa, com revestimento em lacado branco, com duplo corrimão e prumos com afastamento de 1,00m. | vg      | 1   |

|    |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |     |
|----|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|
| 8  | 2.3.2          | Átrio de entrada - Execução de patamar com duas escadarias, numa área total de 12,35m <sup>2</sup> , inclusive o fornecimento e montagem de guarda, de acordo com os seguintes trabalhos: - Demolição de pavimento exterior em pedra de moleanos e remoção de betonilha de regularização, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes. - Enchimento e execução de massame armado com malhasol CQ30 para obtenção da cota de soleira; - Assentamento de blocos de betão para execução da estrutura das escadas; - Execução de betonilha de regularização, assentamento de revestimento cerâmico à escolha do Dono de Obra numa área com 11m <sup>2</sup> , até ao valor de 10,00 /m <sup>2</sup> incluindo fornecimento e assentamento de rodapé, assentamento de degraus em pedra moleanos bujardado com 0,03m de espessura, 0,18m no espelho e 0,30m no cobertor, incluindo cola de assentamento, rejuntamentos e os trabalhos de remate necessários para um perfeito acabamento. - Execução de reboco com argamassa de cimento incluindo salpico e pintura final com tinta plástica em paredes exteriores; - Guarda em aço galvanizado, lacado de cor branco, com 3,00m de comprimento, constituído com duplo corrimão com altura de 0,75m e 0,90m e prumos com afastamento de 1,00m. | vg | 1   |
| 9  | 2.3.4          | Remoção de pavimento exterior em pedra e pequeno muro, em zona de entrada, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 20  |
| 10 | 2.3.5          | Fornecimento e assentamento de calçada miúda sobre base de tout-venant devidamente compactado, considerando execução de pendentes, rejuntamento em traço seco de cimento, pó de pedra, batimento e rega.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 20  |
|    | <b>2.4</b>     | <b>Terraço e cobertura do edifício</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |     |
| 11 | 2.4.1          | Limpeza de pavimento cerâmico de tijoleira tradicional em estado de conservação regular, eliminando mancha, sais, eflorescências e micro-organismos, através de detergente adequado, escovagem, enxugamento e aplicação posterior de líquido decapante específico para tijoleira tradicional;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2 | 59  |
| 12 | 2.4.2          | Aplicação de hidrofugante adequado para pavimento em tijoleira, enceramento de pavimento cerâmico poroso localizado no exterior, através da aplicação de uma demão de cera micro-cristalina;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 59  |
| 13 | 2.4.3          | Remoção de tela de impermeabilização e execução de impermeabilização de cobertura plana, composta por sistema de impermeabilização com telas betuminosas cruzadas, sendo a primeira de 3kg/m <sup>2</sup> e a segunda de 4kg/m <sup>2</sup> com acabamento a xisto, incluindo execução de todos os trabalhos necessários de remate e acabamento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 147 |
|    | <b>2.5</b>     | <b>Vãos Exteriores</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |     |
| 14 | 2.5.1          | Tratamento da porta de entrada 1,50x2,10m incluindo raspagem, pintura, envernizamento e todos os trabalhos necessários para o perfeito acabamento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UN | 1   |
| 15 | 2.5.2          | Remoção de janelas, porta exterior e respetivos aros, guarnições e ferragens, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 19  |
| 16 | 2.5.3          | Fornecimento e montagem de porta exterior na sala de refeitório 200x80cm em alumínio lacado, com vidro duplo fosco 24mm granulado, acabamento em cor branca RAL 9010, fechadura com 3 pontos de fecho, aro, guarnições e todos os acessórios necessário para a sua perfeita montagem;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UN | 1   |
|    | <b>2.5.4</b>   | <b>Fornecimento e montagem de janelas, com acabamento em lacado branco, com vidro duplo 4-12-8mm, sem rutura de corte térmico, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobrantes.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |     |
|    | <b>2.5.4.1</b> | <b>Alçado Norte</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |     |
| 17 | 2.5.4.1.1      | V1 - 1,57x1,23 de correr, 2 folhas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 1   |
| 18 | 2.5.4.1.2      | V2 - 2,40x1,23 de correr, 3 folhas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 2   |
| 19 | 2.5.4.1.3      | V3 - 1,57x2,10 de correr, 2 folhas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 1   |
|    | <b>2.5.4.2</b> | <b>Alçado Nascente</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |     |
| 20 | 2.5.4.2.1      | V4 - 1,00x0,57 Basculante, com vidro fosco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UN | 1   |
| 21 | 2.5.4.2.2      | V5 - 1,00x2,00 Dividido em 4 fixos e 1 basculante, com vidro fosco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 3   |
| 22 | 2.5.4.2.3      | V6 - 1,00x2,00 Dividido em 4 fixos, com vidro fosco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UN | 1   |
|    | <b>2.5.4.3</b> | <b>Alçado Sul</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |     |
| 23 | 2.5.4.3.1      | V7 - 2,40x1,23 de correr, 3 folhas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 2   |
| 24 | 2.5.4.3.2      | V8 - 0,81x1,23 Oscilo/Batente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UN | 1   |
| 25 | 2.5.4.3.3      | V9 - 1,57x1,23 de correr, 2 folhas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 1   |
|    | <b>2.5.4.4</b> | <b>Alçado Poente</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |     |
| 26 | 2.5.4.4.1      | V10 - 1,57x1,23 de correr, 2 folhas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UN | 2   |
| 27 | 2.5.4.4.2      | V11 - 1,57x2,10 de correr, 2 folhas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UN | 2   |

|           |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |       |
|-----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
|           | <b>2.6</b>     | <b>Paredes e tetos exteriores</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |       |
| <b>28</b> | 2.6.1          | Pintura em paredes e tectos exteriores, incluindo limpeza por meio de jacto de água à pressão, uma demão de primário selante antissalitre e humidade, seguida de duas demãos de tinta plástica, resistente às intempéries com película protegida contra o desenvolvimento de fungos e algas.                                                                                                                            | m2 | 520   |
| <b>29</b> | 2.6.2          | Substituição, limpeza e tratamento de tijoleira decorativa em fachada e em muro de entrada, considerando 8m2 de tijoleira para substituir.                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2 | 206   |
|           | <b>3</b>       | <b>TRABALHOS NO INTERIOR DO EDIFÍCIO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |       |
|           | <b>3.1</b>     | <b>Espaço comum</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |       |
| <b>30</b> | 3.1.1          | Reparação de pavimento de madeira através de lixagem mecânica, eliminando a camada superficial e o verniz deteriorado, e formação posterior de camada de proteção incolor e brilhante composta por uma demão de primário aquoso protetor, insecticida, fungicida e termicida, transparente e incolor e duas demãos de acabamento com verniz aquoso a poro fechado. Local: Escadaria, corredor e escritórios no 1 andar. | m2 | 79,32 |
| <b>31</b> | 3.1.2          | Limpeza de todas as superfícies a tratar, em paredes e tetos, incluindo a remoção de todo o material incoerente, friável, pó, bolores, e tudo quanto possa prejudicar a aderência, até obter um suporte limpo, são e compacto. Inclui a limpeza e encaminhamento de todos os resíduos a vazadouro autorizado. Local: corredores e zona de escada do rés do chão, 1 andar e 2 andar.                                     | m2 | 162   |
| <b>32</b> | 3.1.3          | Fornecimento e aplicação de pintura com tinta aquosa, com cor branco, nas demãos necessárias, com o mínimo de duas, para um perfeito recobrimento de todas as superfícies. Inclui a execução de todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom acabamento. Local: corredores e zona de escada do rés do chão, 1º andar e 2º andar.                                                                       | m2 | 162   |
|           | <b>3.2</b>     | <b>Alteração de Arrumo em WC - Rés do Chão</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
|           | <b>3.2.1</b>   | <b>Demolição</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
| <b>33</b> | 3.2.1.1        | Remoção de pavimento e revestimento cerâmico em parede, incluindo transporte de entulhos para vazadouro autorizado em local próprio a designar.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 3     |
| <b>34</b> | 3.2.1.2        | Remoção de portas interior de acesso ao escritório e respetivos aros, considerando transporte e entrega em vazadouro autorizado de todos os materiais e resíduos sobranes.                                                                                                                                                                                                                                              | vg | 1     |
| <b>35</b> | 3.2.1.3        | Demolição de parede divisória interior de alvenaria de espessura de 15cm, com meios manuais e carga manual de entulho para contentor;                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 15    |
| <b>36</b> | 3.2.1.4        | Abertura e fechamento de roços para colocação de tubagem de distribuição e drenagem de águas, instalações elétricas e sistema de ventilação.                                                                                                                                                                                                                                                                            | vg | 1     |
|           | <b>3.2.2</b>   | <b>Resvestimentos e instalações</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |       |
| <b>37</b> | 3.2.2.1        | Instalação de rede de distribuição e drenagem de água, instalação elétrica e sistema de ventilação em casa de banho com dimensão de 1,60x1,80m, incluindo tomadas, interruptores, cabos, sensor automático infravermelhos, lâmpadas e todos os acessórios e materiais necessários para a uma perfeita montagem da instalação.                                                                                           | vg | 1     |
| <b>38</b> | 3.2.2.2        | Execução de parede divisória e fecho de vãos, em tijolo de 11, assente com argamassa de cimento, rebocada pronta para colocação de ladrilho ou pintura.                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 14    |
| <b>39</b> | 3.2.2.3        | Fornecimento e aplicação de mosaico cerâmico em pavimento e parede, a definir pelo Dono de Obra até ao valor máximo de 10,00 /m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2 | 15    |
| <b>40</b> | 3.2.2.4        | Fornecimento e aplicação de pintura com tinta aquosa, com cor branco, nas demãos necessárias, com o mínimo de duas, para um perfeito recobrimento de todas as superfícies. Inclui a execução de todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom acabamento.                                                                                                                                               | m2 | 30    |
| <b>41</b> | 3.2.2.5        | Fornecimento e colocação de pavimento flutuante tipo AC5, rodapé, varas, perfis, bases e todos os acessórios e materiais para um perfeito acabamento.                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 3,5   |
|           | <b>3.2.2.6</b> | <b>Fornecimento e instalação de aparelhos sanitários e respetivos acessórios de fixação:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |       |
| <b>42</b> | 3.2.2.6.1      | Barra de apoio basculante com 0,73m, com porta-rolos, em aço inoxidável, com acabamento em lacado de cor branco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UN | 1     |
| <b>43</b> | 3.2.2.6.2      | Barra de apoio basculante com 0,73m, em aço inoxidável, com acabamento em lacado de cor branco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | 1     |
| <b>44</b> | 3.2.2.6.3      | Barra de apoio simples com 0,80m, em aço inoxidável, lacado de cor branco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 1     |
| <b>45</b> | 3.2.2.6.4      | Sanita completa para pessoas com mobilidade reduzida, incluindo tanque completo, com abertura frontal, placa de descarga dupla, tampo com fecho suave e todos os acessórios necessários para a sua montagem.                                                                                                                                                                                                            | UN | 1     |
| <b>46</b> | 3.2.2.6.5      | Lavatório suspenso de canto (61,5x62cm), com torneira misturadora de manípulo clínico incluindo válvulas, sifão e todos os acessórios necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                      | UN | 1     |
| <b>47</b> | 3.2.2.6.6      | Espelho com inclinação ajustável 60x80cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1     |
| <b>48</b> | 3.2.2.6.7      | Balde do lixo 26L com tampa basculante branco, retangular, 36x30x51cm, em polipropileno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1     |
| <b>49</b> | 3.2.2.6.8      | Balde do lixo 6L com tampa basculante branco, em polipropileno, redondo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1     |
| <b>50</b> | 3.2.2.6.9      | Porta-rolos de papel higiénico circular de superfície, em aço, para rolo industrial de Ø230mm máximo, doseamento manual, robusto, em aço com características anti-vandálicas com acabamento epóxi branco e tampa com fecho e chave standard.                                                                                                                                                                            | UN | 1     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|
| 51                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2.6.10 | Dispensador de papel toalha, de montagem na parede, robusto, em aço com características anti-vandálicas com acabamento epóxi branco e tampa com fecho e chave standard.                                                                                                                                                                                                                                               | UN | 1    |
| 52                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2.6.11 | Dispensador de sabão líquido vertical, para montagem na parede, capacidade 1,5 litros em aço inoxidável AISI 304 com pintura a epóxi branco, botão de pressão tipo alavanca de aço inoxidável, válvula anti gotejamento resistente à corrosão, modelo robusto e antivandalismo, com chave para reabastecimento do dispensador e fecho de segurança em termoplástico, tanque interno translúcido facilmente removível. | UN | 1    |
| 53                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2.6.12 | Piaçaba completo de parede.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 1    |
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2.7    | Fornecimento e colocação de porta de entrada de acesso à casa de banho a abrir para fora 200x80cm de cor branca, com aro, ferragens, guarnições, puxador e todos os acessórios necessários para uma perfeita montagem.                                                                                                                                                                                                | UN | 1    |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2.8    | Fornecimento e montagem de vidro duplo laminado fosco 4-12-8mm a colocar em parede interior entre refeitório e escritório, formado por perfis de alumínio lacado de cor branca em vão com uma dimensão de 0,40x2,85m, inclui todos os materiais e acessórios para a fixação da caixilharia e silicone para vedação das juntas.                                                                                        | UN | 1    |
| <b>3.3 Alteração de WC em Arrumo - Rés do Chão</b>                                                                                                                                                                                                                                       |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
| <b>3.3.1 Demolição</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.1.1    | Remoção de aparelhos sanitários, incluindo obturação das condutas conectadas aos elementos e transporte de entulhos para vazadouro autorizado em local próprio a designar.                                                                                                                                                                                                                                            | vg | 1    |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.1.2    | Remoção de revestimento cerâmico em paredes, incluindo transporte de entulhos para vazadouro autorizado em local próprio a designar.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 9,4  |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.1.3    | Remoção de porta interior de madeira incluindo aros, guarnições e ferragens e transporte de entulho para vazadouro autorizado em local próprio a designar.                                                                                                                                                                                                                                                            | UN | 1    |
| <b>3.3.2 Resvestimentos e instalações</b>                                                                                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2.1    | Execução de emboço e reboco em parede interior deixando a parede pronta para receber pintura.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 12   |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2.2    | Fornecimento e aplicação de pintura com tinta aquosa, com cor branca, nas demãos necessárias, com o mínimo de duas, para um perfeito recobrimento de todas as superfícies. Inclui a execução de todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom acabamento.                                                                                                                                             | m2 | 14,5 |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2.3    | Fornecimento e colocação de pavimento flutuante tipo AC5, rodapé, varas, perfis, bases e todos os acessórios e materiais para um perfeito acabamento.                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 2,44 |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2.4    | Fornecimento e colocação de porta interior de acesso a arrumo 200x80cm de cor branca, com vidro fosco, com aro, ferragens, guarnições, fechadura, puxador e todos os acessórios necessários para uma perfeita montagem.                                                                                                                                                                                               | UN | 1    |
| <b>3.4 Sala de refeições - Rés do chão</b>                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
| <b>3.4.1 Demolição</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.1.1    | Desmontagem de lavatório, remoção de móveis de cozinha, portas e respetivos aros, guarnições, ferragens e transporte de entulhos a colocar em local a designar.                                                                                                                                                                                                                                                       | vg | 1    |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.1.2    | Remoção de pavimento e revestimento cerâmico em paredes, incluindo transporte de entulhos para vazadouro autorizado em local próprio a designar.                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2 | 35   |
| 65                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.1.3    | Abertura e fechamento de roços para colocação de tubagem de distribuição e drenagem de águas e instalações elétricas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | vg | 1    |
| <b>3.4.2 Resvestimentos e instalações</b>                                                                                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
| 66                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.1    | Instalação de rede de distribuição e drenagem de água, instalação elétrica em sala de refeições com dimensão de 3,00x2,60m, incluindo tomadas, interruptores, cabos, lâmpadas e todos os acessórios e materiais necessários para a uma perfeita montagem da instalação.                                                                                                                                               | vg | 1    |
| 67                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.2    | Fornecimento e aplicação de mosaico cerâmico em pavimento e parede, a definir pelo Dono de Obra até ao valor máximo de 10,00 /m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 35   |
| 68                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.3    | Fornecimento e aplicação de pintura com tinta aquosa, com cor branca, nas demãos necessárias, com o mínimo de duas, para um perfeito recobrimento de todas as superfícies. Inclui a execução de todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom acabamento.                                                                                                                                             | m2 | 22   |
| <b>3.4.2.4 Fornecimento e montagem de móveis de cozinha em aglomerado de madeira revestido com folha decorativa impregnada de resina melamínica, com acabamento brilhante, com puchadores em aço inoxidável, rodapé, apoios e todos acessórios necessários para a perfeita montagem:</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |      |
| 69                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.4.1  | ARM.INF - 0,60x0,60x0,80m (porta de abrir), inclui lava-loiça encastrável em aço inoxidável, sifão, ralo, torneira misturadora.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UN | 1    |
| 70                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.4.2  | ARM.ALTO - 0,60x0,60x2,00m (porta de abrir e gavetas).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1    |
| 71                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.4.3  | ARM.SUP - 0,60x0,37x0,40m (abertura basculante) com 2 prateleiras.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UN | 2    |
| 72                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.4.4  | Tampo de aglomerado de madeira prensada com resina e coberta com uma folha decorativa, resistente à humidade, com resistência média á abrasão e manchas, inclui estrutura de apoio (0,60x2,63x3,80cm).                                                                                                                                                                                                                | UN | 1    |
| 73                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.4.2.5    | Fornecimento e colocação de porta de interior 200x80cm de cor branca, com aro, ferragens, guarnições, puxador e todos os acessórios necessários para uma perfeita montagem.                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 2    |

|           |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |
|-----------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
|           | <b>3.5</b>     | <b>WC - 1º Andar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |    |
|           | <b>3.5.1</b>   | <b>Demolição</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| <b>74</b> | 3.5.1.1        | Desmontagem de lavatório, sanita, bidé, remoção de móveis, porta e respetivos aros, guarnições e ferragens e transporte de entulhos a colocar em local a designar.                                                                                                                                                                                                                                                    | vg | 1  |
| <b>75</b> | 3.5.1.2        | Remoção de pavimento e revestimento cerâmico em paredes, incluindo transporte de entulhos para vazadouro autorizado em local próprio a designar.                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2 | 27 |
| <b>76</b> | 3.5.1.3        | Abertura e fechamento de roços para substituição de tubagem de distribuição e drenagem de águas e instalações elétricas.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | vg | 1  |
|           | <b>3.5.2</b>   | <b>Revestimentos e instalações</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| <b>77</b> | 3.5.2.1        | Instalação de rede de distribuição e drenagem de água, instalação elétrica, em casa de banho com dimensão de 2,40x3,00m, incluindo tomadas, interruptores, cabos, lâmpadas e todos os acessórios e materiais necessários para a uma perfeita montagem da instalação.                                                                                                                                                  | vg | 1  |
| <b>78</b> | 3.5.2.2        | Fornecimento e aplicação de mosaico cerâmico em pavimento e parede, a definir pelo Dono de Obra até ao valor máximo de 10,00 /m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 35 |
| <b>79</b> | 3.5.2.3        | Fornecimento e aplicação de pintura com tinta aquosa, com cor branco, nas demãos necessárias, com o mínimo de duas, para um perfeito recobrimento de todas as superfícies. Inclui a execução de todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom acabamento.                                                                                                                                             | m2 | 22 |
| <b>80</b> | 3.5.2.4        | Fornecimento e montagem de móvel em chapa de aço de cor branco L1200xP420xA1950mm com portas de correr em chapa, com 3 prateleiras e fechadura, incluindo todos acessórios necessários para a perfeita montagem.                                                                                                                                                                                                      | UN | 2  |
|           | <b>3.5.2.5</b> | <b>Fornecimento e instalação de aparelhos sanitários e porta interior, inclusive todos os acessórios necessários para uma perfeita colocação:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |    |
| <b>81</b> | 3.5.2.5.1      | Sanita completa com depósito, incluindo tanque completo, placa de descarga dupla, tampo com fecho suave e todos os acessórios necessário para a correta montagem.                                                                                                                                                                                                                                                     | UN | 1  |
| <b>82</b> | 3.5.2.5.2      | Lavatório suspenso 76x11x49cm, com torneira misturador em inox, válvulas e sifão, inclusive todos os acessórios necessários para a correta montagem.                                                                                                                                                                                                                                                                  | UN | 1  |
| <b>83</b> | 3.5.2.5.3      | Balde do lixo 26L com tampa basculante branco, retangular, 36x30x51cm, em polipropileno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 1  |
| <b>84</b> | 3.5.2.5.4      | Balde do lixo 6L com tampa basculante branco, em polipropileno, redondo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 1  |
| <b>85</b> | 3.5.2.5.5      | Porta-rolos de papel higiénico circular de superfície, em aço, para rolo industrial de Ø230mm máximo, doseamento manual, robusto, em aço com características anti-vandálicas com acabamento epóxi branco e tampa com fecho e chave standard.                                                                                                                                                                          | UN | 1  |
| <b>86</b> | 3.5.2.5.6      | Dispensador de papel toalha, de montagem na parede, robusto, em aço com características anti-vandálicas com acabamento epóxi branco e tampa com fecho e chave standard.                                                                                                                                                                                                                                               | UN | 1  |
| <b>87</b> | 3.5.2.5.7      | Dispensador de sabão líquido vertical, para montagem na parede, capacidade 1,5 litros em aço inoxidável AISI 304 com pintura a epóxi branco, botão de pressão tipo alavanca de aço inoxidável, válvula anti gotejamento resistente à corrosão, modelo robusto e antivandalismo, com chave para reabastecimento do dispensador e fecho de segurança em termoplástico, tanque interno translúcido facilmente removível. | UN | 1  |
| <b>88</b> | 3.5.2.5.8      | Piaçaba completo de parede.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 1  |
| <b>89</b> | 3.5.2.6        | Fornecimento e colocação de porta de entrada de acesso à casa de banho 200x80cm de cor branca, com aro, ferragens, guarnições, puxador e todos os acessórios necessários para uma perfeita montagem.                                                                                                                                                                                                                  | UN | 1  |